

MODELO PANEL SIP
VALPARAÍSO 36 m²
2 HABITACIONES | 1 BAÑO

Instagram / CASASCHILESPA



Este modelo de casa está diseñada para ofrecer alta eficiencia térmica, resistencia estructural y rapidez en el montaje, gracias a la tecnología de paneles SIP. A continuación, se detalla la especificación de los materiales y elementos incluidos en el kit inicial:

KIT INICIAL INCLUYE

- > **MUROS EXTERIORES: PANELES SIP DE 124 MM**, PROPORCIONANDO EXCELENTE AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO, ADEMÁS DE GRAN RESISTENCIA.
- > **MUROS INTERIORES: PANELES SIP DE 95 MM**, IDEALES PARA DIVISIONES INTERNAS PRÁCTICAS Y DURADERAS.
- > **CUBIERTA: PANELES SIP DE 124 MM**, COMBINADOS CON **LÁMINA DE ZINC DE 0.35 MM Y FIELTRO**, ASEGURANDO UNA PROTECCIÓN SUPERIOR CONTRA EL CLIMA Y UN ACABADO FUNCIONAL.
LA **ESTRUCTURA** DE LA CUBIERTA ES EN BASE A **VIGAS BRUTAS DE 2X6"**, DISPUESTAS A **1M DE SEPARACIÓN**.
- > **UNIONES ENTRE PANELES:** SISTEMA COMPLETO DE PERFILES DISEÑADOS PARA SOLERAS, MARCOS DE VENTANAS Y PUERTAS, INCLUYENDO FIJACIONES Y ADHESIVOS ESPECÍFICOS PARA GARANTIZAR UN ENSAMBLAJE FIRME Y SEGURO.
- > **PLANOS PARA MONTAJE:** PLANOS TÉCNICOS DETALLADOS PARA FACILITAR EL ENSAMBLAJE DE LA ESTRUCTURA, ASEGURANDO UN PROCESO EFICIENTE Y PRECISO.
- > ESPESOR DE **OSB 11.1MM** EN **PANELES EXTERIORES-INTERIORES**.

VALOR KIT INICIAL

\$ 5.400.000

- \$ 2.318.900 **KIT FORRO TERCIADO RANURADO**
 > PLACAS DE TERCIADO RANURADO DE 9 mm PARA MUROS INTERIORES Y
 PLACAS DE FIBROCEMENTO (TIPO INTERNIT) DE 6 mm PARA SECTORES HÚMEDOS.
- \$ 569.600 **KIT FORRO YESO CARTÓN**
 > PLANCHAS DE YESO CARTÓN DE 10 mm ESTÁNDAR, FIBROCEMENTO (TIPO INTERNIT) DE 6mm PARA SECTORES HÚMEDOS
 (NO INCLUYE CERÁMICA).
- \$ 1.935.300 **KIT PISO**
 > PILOTES, VIGA 2X6" 3,2m, PANEL SIP 172mm.
- \$ 382.600 **KIT EMPALIZADO VOLCOMETAL**
 > VOLCANITA 10mm STD, INTERNIT 6mm, OMEGA CIELO
- \$ 298.800 **KIT EMPALIZADO MADERA**
 > VOLCANITA 10mm STD, INTERNIT 6mm, PINO 1X4" 3,2m
- \$ 700.500 **KIT VENTANAS**
 > 2 VENTANAS 1,5x2,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA 1,0x2,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 3 VENTANAS 1,5x1,5m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA 1,0x1,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA COCINA 0,5x1,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 2 VENTANAS BAÑO 1,0x0,5m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
- \$ 1.539.800 **KIT VENTANAS TERMOPANEL**
 > 2 VENTANAS 1,5x2,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA 1,0x2,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 3 VENTANAS 1,5x1,5m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA 1,0x1,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 1 VENTANA COCINA 0,5x1,0m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
 > 2 VENTANAS BAÑO 1,0x0,5m ALUMINIO TITANIO, PRE MARCOS PINO 1x5" CEPILLADAS
- \$ 188.900 **PACK PUERTAS INTERIOR**
 > 8 PUERTAS INTERIORES 0,75X2,0m
- \$ 167.800 **ACCESORIOS PUERTAS INTERIOR**
 > 8 CERRADURAS INTERIOR, 8 MARCOS, 24 BISAGRAS
- \$ 166.600 **PACK PUERTAS EXTERIOR**
 > 2 PUERTAS EXTERIOR 0,85x2,0m
- \$ 58.300 **ACCESORIOS PUERTAS EXTERIOR**
 > 2 CERRADURAS ACCESO, 2 MARCOS, 6 BISAGRAS
- \$ 1.811.061 **KIT TEJAS+ALTURA CERCHA**
 > COLORES DISPONIBLES TEJA ASFÁLTICA: ROJO Y NEGRO, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
- \$ 2.928.000 **KIT SIDING PVC**
 > COLORES DISPONIBLES SIDING PVC: BLANCO Y ALMOND, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
- \$ 4.439.500 **KIT SIDING PVC + TEJAS ALFÁSTICA+ALTURA CERCHA**
 > ELEVACIÓN DE CERCHAS A 1,50m DE ALTURA
 > COLORES DISPONIBLES SIDING PVC: BLANCO Y ALMOND, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
 > COLORES DISPONIBLES TEJA ASFÁLTICA: ROJO Y NEGRO, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
- \$ 336.100 **ELEVACION DE CERCHAS**
- \$ 730.700 **KIT VIGA A LA VISTA SIN YESO CARTON**
- \$ 852.300 **KIT VIGA A LA VISTA**

TOTAL IVA INCLUIDO:

*COTIZACIÓN VALIDA POR 10 DÍAS



NOMBRE EJECUTIV@



TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

@CASASCHILESPA.CL